



**C O N C E L L O
A G U A R D A**

(PONTEVEDRA)

ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL EN DATA 4 DE NOVEMBRO DE 2016.-

Na Casa do Concello da Guarda, sendo as once horas e cincuenta minutos do día catro de novembro de dous mil dezaseis, tivo lugar a sesión extraordinaria da Xunta de Goberno Local, que, convocada e presidida polo Sr. Alcalde D. Antonio Lomba Baz, contou coa asistencia dos seguintes concelleiros membros deste órgano:

- **D^a. Montserrat Magallanes Alvarez**
- **D. Manuel Javier Crespo Gonzalez.**
- **D. Paulino Rodríguez Gonzalez**
- **D^a. Teresa Vicente Baz**

Non asiste o concelleiro Sr. Español Otero.

Asiste como Secretario Acctal. o funcionario do Concello D. José Carlos Martinez Crespo.

Sendo a hora sinalada, o Sr. Presidente pasa a dar conta dos asuntos que conforman a orde do día, que de seguido se relacionan:

PUNTO 1.- INSTANCIAS

Dase conta do escrito RE 6.840 de data 28 de outubro de 2016 presentado por ASOCIACIÓN SAN XEROME EMILIANI, solicitando unha aportación económica para levar a cabo o proxecto ESCAPADAS 2016, subvencionado parcialmente pola Deputación Provincial de Pontevedra.

A Xunta de Goberno Local acorda comunicarlle que non existe partida orzamentaria este ano para elo, non obstante indícalle que pode dirixir a súa solicitude á Mancomunidade do Baixo Miño.

Lese o escrito RE 6.776 de data 25 de outubro de 2016, presentado polo CEIP A SANGRIÑA, polo que as direccións dos CEIP As Solanas, Manuel Rodriguez Sinde e A Sangirña solicitan conxuntamente autorización para usar a piscina cuberta municipal durante os meses de marzo, abril e maio de 2017 para o alumnado de 5º e 6º de primaria nos horarios establecidos no corpo do escrito.

A Xunta de Goberno Local acorda acceder ao solicitado.

Lese o escrito RE 6.772 de data 25 de outubro de 2016, presentado por D. JOSÉ ANGEL MARTINEZ BARBOSA, en representación da Asociación Cultural Comisión de Festas de San Cayetano, e domicilio na Carretera de Circunvalación, nº 85 da Guarda, solicitando:

- Permiso para celebrar a romería de Santa Catalina o día 27 de novembro.
- Limpeza de rúas e prazas polas que transcurre a procesión.
- Limpeza da Fonte de Santa Catalina e adecentamento do camiño que sube hacia a Cruzada.
- Presenza da Policía Local o día 27 de novembro.

A Xunta de Goberno Local acorda acceder ó solicitado.



C O N C E L L O
A G U A R D A

(PONTEVEDRA)

Lese o escrito RE 6.731 de data 24 de outubro de 2016, presentado por D. JUAN MANUEL PEDREIRA VAZQUEZ, con enderezo na rúa Pla y Cancela, nº 37-5ºD de A Coruña, actuando en representación de Timeaventure, empresa organizadora do III Trail do Trega do vindeiro día 27 de novembro de 2016, e solicitando a colaboración do Concello cos servizos de Protección Civil e Policía Local, así como empréstimo de vallas e conos.

A Xunta de Goberno Local acorda acceder ó solicitado.

PUNTO 2.- APROBACIÓN CUOTAS DO MERCADO DE ABASTOS

Dáse conta da relación dos postos fixos do mercado municipal de A Guarda e das taxas correspondentes ó mes de OUTUBRO de 2016 que ascenden á cantidade de 1.331,78 €.

A Xunta de Goberno Local acorda aprobar dita relación coas taxas correspondentes e dar traslado á Tesourería para o seu cobro.

PUNTO 3.- ASUNTOS DE URBANISMO

3.1.- COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS MENORES.

A Xunta de Goberno Local da conta das seguintes comunicacións previas de obras menores:

EXPEDIENTE: 6.070/2016.- D. ALVARO MARTÍNEZ VICENTE, PARA COLOCACIÓN DE CHAPAS ONDULINE EN FACHADA LATERAL NUNHA SUPERFICIE DE 89,00 M². E TAPIADO DUNHA VENTÁ DA EDIFICACIÓN SITA NA RÚA DE 1º TRV. SOLANAS Nº. 1, EN SOLO URBANO (ORDENANZA Nº. 1 DO P.X.O.U.).

EXPEDIENTE: 5.567/2016.- D^a. MATILDE RODRÍGUEZ PORTELA, PARA REPARACIÓN DA CUBERTA NUNHA SUPERFICIE DE 72,00 M². CONSISTENTE EN SUBSTITUIR OS ENTRAMADOS DE MADEIRA POR BARDOS CERÁMICOS DE 5 CMS. DE ESPESOR SOBRE VIGUETAS DE FORMIGÓN EXISTENTE, E COLOCACIÓN DA MESMA TELLA CON REMATE DE CUMBREIRAS, ALEIROS E CHIMENEA DA EDIFICACIÓN SITA NA RÚA DE OLIVA Nº. 2, EN SOLO URBANO (ORDENANZA Nº. 5 DO P.X.O.U.).

EXPEDIENTE: 5.706/2016.- TENSI Y VICKY, C.B., PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL CONSISTENTE EN PINTADO DE LOCAL NUNHA SUPERFICIE DE 138,00 M²., COLOCACIÓN DE RÓTULO DE 70X40, PECHE DE ALTILLO CON CARTÓN-XESO 5,4X1,2 E EMPAPELADO DE LOCAL EN 15,00 M². SITO NA RÚA DE CONCEPCIÓN ARENAL Nº. 67-BAIXO, EN SOLO URBANO (ORDENANZA Nº. 1 DO P.X.O.U.).



C O N C E L L O
A G U A R D A

(PONTEVEDRA)

EXPEDIENTE: 5.429/2016.- D^a. MARÍA DEL CARMEN PENA ALONSO, PARA AISLAMIENTO DE FACHADA CO SISTEMA COTETERM NUNHA SUPERFICIE DE 58,05 M². DA EDIFICACIÓN SITA NA RÚA DE O PORTO N^o. 17, EN SOLO URBANO (ORDENANZA N^o. 1 DO P.X.O.U.).

EXPEDIENTE: 5.430/2016.- D^a. MARÍA JOSÉ URIS BAZ, PARA COLOCACIÓN DE TARIMA EN INTERIOR DE VIVENDA SOBRE PANEL EXISTENTE TIPO FOMPEX NUNHA SUPERFICIE DE 58,08 M²., PINTURA HIPOALÉRGICA EN PARAMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS NUNHA SUPERFICIE DE 22,50 M²., E CAMBIO DE SOLADOS E ALICATADOS NA COCIÑA NUNHA SUPERFICIE DE 4,33 M². E 22,50 M²., NO PISO 2^o DA EDIFICACIÓN SITA NA PRAZA DA GUIA N^o. 6, EN SOLO URBANO (ORDENANZA N^o. 1 DO P.X.O.U.).

EXPEDIENTE: 5.434/2016.- D. JUAN JOSÉ ÁLVAREZ MARTÍNEZ, PARA AISLAMIENTO TÉRMICO EXTERIOR EN FACHADAS CON POLIESTIRENO REMATADO EN MORTERO ACRÍLICO NA VIVENDA UNIFAMILIAR SITA NA RÚA DE CARRIL-SAN CAETANO N^o. 18, EN SOLO URBANO (ORDENANZA N^o. 4 DO P.X.O.U.).

EXPEDIENTE: 5.506/2016.- D. JOSÉ ALONSO MARTÍNEZ, PARA REPARAR O TELLADO NUNHA SUPERFICIE DE 87,00 M². CONSISTENTE EN RETIRAR A TELLA PLANA EN MAL ESTADO E SUBSTITUÍLA POR OUTRA NOVA DO PAIS CON REMATE DE CUMIOS, CUÑAS E ÁNGULO DE ALUMINIO NA EDIFICACIÓN SITA NA RÚA DE OLIVA N^o. 56, EN SOLO URBANO (ORDENANZA N^o. 1 DO P.X.O.U.).

EXPEDIENTE: 5.515/2016.- D. ANTOLIN FERNÁNDEZ PAJUELO, PARA LAVADO E SELLADO DE XUNTAS DA FACHADA DA EDIFICACIÓN SITA NA RÚA DE FERNÁNDEZ ALBOR N^o. 27, EN SOLO URBANO (ORDENANZA N^o. 3 DO P.X.O.U.).

EXPEDIENTE: 5.530/2016.- D. MANUEL RIVERO ALONSO, PARA REPARACIÓN DA CUBERTA NUNHA SUPERFICIE DE 14,00 M². CONSISTENTE EN SUBSTITUIR A TELLA EXISTENTE E COLOCAR URALITA E TELLA NOVA DO PAIS SUXEITA CON GANCHOS INOX. DA EDIFICACIÓN SITA NA RÚA DE 3^o TRV. OLIVA N^o. 3, EN SOLO URBANO (ORDENANZA N^o. 5 DO P.X.O.U.).

EXPEDIENTE: 5.882/2016.- D^a. M^a. JOSEFA GONZÁLEZ RODRÍGUEZ, PARA REPARAR A CUBERTA NUNHA SUPERFICIE DE 39,00 M². CONSISTENTE EN SUBSTITUIR A ESTRUCTURA DE VIGAS E FALSO TEITO DE MADEIRA POR UNHA NOVA ESTRUCTURA FORMADA POR VIGUETAS DE FORMIGÓN PRETENSADO, COLOCACIÓN DE URALITAS E TELLA CURVA DO PAIS SUXEITA CON GANCHOS DE ACEIRO E FORMACIÓN DE ENCHAPADOS EN PLOMO NOS



C O N C E L L O
A G U A R D A
(PONTEVEDRA)

ENCONTROS COA CHIMENEA DA EDIFICACIÓN SITA NA RÚA DE SAN CAETANO Nº. 72, EN SOLO URBANO (ORDENANZA Nº. 4 DO P.X.O.U.).

EXPEDIENTE: 2.436/2016. D^a. MARÍA EMILIA RODRÍGUEZ LOMBA, PARA REFORMA DE CUARTO DE BAÑO CONSISTENTE EN SUBSTITUCIÓN DO PLATO DE DUCHA E NOVO ALICATADO SOBRE AZULEXO EXISTENTE NUNHA SUPERFICIE DE 17,00 M²., E COLOCACIÓN DE PEDRAS NOVAS EN VENTÁ, DO PISO 2º DO EDIFICIO SITO NA RÚA DE A CAL Nº. 16, EN SOLO URBANO (ORDENANZA Nº. 1 DO P.X.O.U.).

3.2.- COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS MAIORES.

A Xunta de Goberno Local da conta das seguintes comunicacións previas de obras maiores:

EXPEDIENTE: 5.685/2014. VODAFONE ESPAÑA, S.A.U., PARA INSTALACIÓN DUNHA ESTACIÓN BASE DE SERVIZOS DE TELECOMUNICACIÓN SITA NA RÚA DE MALTESES, Nº 43, EN SOLO URBANO (ORDENANZA Nº. 5 DO P.X.O.U.).

3.3.- COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS DE ADAPTACIÓN DE LOCAIS

A Xunta de Goberno Local da conta das seguintes comunicacións previas de obras de adaptación de locais:

EXPEDIENTE: 2.865/2016.- D^a. MARÍA DEL PILAR BLAZQUEZ BALLESTEROS, PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA ACTIVIDADE DE CENTRO DE TERAPIA OCUPACIONAL, SITO NA RÚA BRASILINO ÁLVAREZ SOBRINO Nº. 13-BAIXO, EN SOLO URBANO (ORDENANZA Nº. 1 DO P.X.O.U.).

EXPEDIENTE: 1.642/2016.- VEGO SUPERMERCADOS, S.A.U. PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN E REFORMA DE SUPERMERCADO DE ALIMENTACIÓN, SITO NA RÚA DE DOMÍNGUEZ FONTELA Nº. 2, EN SOLO URBANO (ORDENANZA Nº. 1 DO P.X.O.U.).

3.4.- COMUNICACIÓN PREVIA DE LICENZAS DE APERTURA

Exp. Nº 3.641/2016 de data 08.06.2016.-

Vista a comunicación previa feita por D^a. MARIA DEL PILAR BLAZQUEZ BALLESTEROS con enderezo na Rúa de Fotógrafo Xosé Gil, nº 12-9ºG de Vigo, para inicio de actividade de CENTRO DE TERAPIA OCUPACIONAL (Epíg. 836) no local sito na rúa Brasilino Alvarez, nº 13-baixo da Guarda, e visto o informe favorable de data 25 de outubro de 2016 dos servizos técnicos municipais, a XUNTA DE GOBERNO LOCAL ACORDA:



**C O N C E L L O
A G U A R D A**

(PONTEVEDRA)

Conceder a D^a. MARIA DEL PILAR BLAZQUEZ BALLESTEROS licencia municipal nº 19/2016 para a apertura dun local dedicado á actividade de CENTRO DE TERAPIA OCUPACIONAL (Epíg. 836) situado na rúa de Brasilino Alvarez, nº 13-baixo de A Guarda.

Exp. Nº 5.707/2016 de data 06.09.2016.-

Vista a comunicación previa feita por TENSI Y VICKY, C.B. con enderezo na Rúa de Concepción Arenal, nº 67-baixo de A Guarda, para inicio de actividade de COMERCIO Ó POR MENOR DE PRODUCTOS TEXTÍIS PARA O FOGAR (Epíg. 651.1) no local sito na rúa Concepción Arenal, nº 67-baixo da Guarda, e visto o informe favorable de data 26 de outubro de 2016 dos servizos técnicos municipais, a XUNTA DE GOBERNO LOCAL ACORDA:

Conceder a TENSYI Y VICKY, C.B. licencia municipal nº 20/2016 para a apertura dun local dedicado á actividade de COMERCIO Ó POR MENOR DE PRODUCTOS TEXTÍIS PARA O FOGAR (Epíg. 651.1) situado na rúa de Concepción Arenal, nº 67-baixo de A Guarda.

FORA DA ORDE DO DÍA

Visto o Decreto de 25 de outubro de 2016 ditado do Xulgado do Contencioso-Administrativo nº 3 de Pontevedra no procedemento de incidente de execución 41/2013 polo que se acorda acceder á provisión solicitada polo perito D. Pablo Rial Comesaña de 2.800 euros para a emisión do ditame acordado en dito procedemento, dado que non existe consignación orzamentaria no exercizo actual para afrontar este gasto, e considerando beneficiosa para o Concello da Guarda a elaboración de dito ditame, a Xunta de Goberno Local acorda pola unanimidade dos seus membros ACORDA comprometerse o abono da cantidade de 2.800 euros na primeira quincena do mes de xaneiro do ano 2017.

Sendo as nove horas e corenta e cinco minutos do día da data, o Sr. presidente da por rematada a sesión, do que eu como secretario dou fe.